

奋进的博州·我们的“十四五”

# 410个老旧小区“穿新衣” 6万余户居民幸福升级

□ 记者 王辉

“以前小区乱糟糟的,燃气管道和热力管网老化,电线像蜘蛛网,道路坑坑洼洼。现在好了,管网更新了,环境美化了,住着很舒心。”10月15日,65岁的博乐市街心小区居民王红萍笑着说。

城镇老旧小区因建成年代久远,普遍面临基础设施老化、公共服务设施短缺、居住环境脏乱差等问题,不仅影响居民生活质量,更潜藏诸多安全隐患。

2020年以来,我州累计改造城镇老旧小区410个,惠及居民6万余户。通过硬件改造与软件升级,让老旧小区焕发新生机,真正实现了从“忧居”到“优居”的蜕变。

## 筑牢宜居根基,破解民生痛点

我州老旧小区硬件改造聚焦“看得见、摸得着”的实体设施升级,从基础设施和居住配套两方面发力,直面老旧小区核心短板,让居民生活“硬条件”显著提升。

在基础设施更新上,以解决“跑冒滴漏、出行难”为首要目标。截至目前,全州累计改造水、电、气、热等各类管网307公里,翻新道路17.33万平方米,完成建筑节能改造15.4万平方米,同时推进架空线规整入地、生活垃圾分类设施配套。

这一变化,街心小区居民马恩斯·别克感受真切:“过去管网老化,容易爆管停水。现在水压足、水质放心,生活安心。”

在居住配套升级上,我州紧盯不同群体需求,避免“一刀切”。

针对老年人口占比高的小区,如街心小区,有81栋楼,现存最老楼栋建于1990年,居民7300余人,人员结构呈现“一老一小”特点,该小区重点推进适

老硬件建设,陆续加装13部电梯。年近七旬的王红萍住在5楼,改造前下一趟楼要歇3次,她说:“如今,电梯直通家门口,出门买菜、下楼晒太阳很方便,解决了我们的难题。”

对于年轻人居多的小区,改造则聚焦停车位扩容与充电桩配套。全州累计新增停车位3735个、新能源汽车充电桩527个。

## 注入温暖动能,回应群众诉求

软件升级则聚焦“看不见、感受得到”的服务与治理优化,以“民有所呼、我有所应”为核心,让老旧小区不仅“住得方便”更“住得暖心”。

在改造理念与机制上,我州始终坚持“居民主体”。一方面,将老旧小区改造列为自治州十件民生实事,推动城市从“重建设”向“重治理”、从“补短板”向“提品质”、从“单点突破”向“系统协同”转型;另一方面,采用“居民点单式”工作法,通过上门入户、问卷调查等形式征集意见。

精河县精河镇和平小区根据居民反馈,将原本未列入改造范围的单元门前小路纳入改造计划,居民张鹏说:“之前小区的路凹凸不平,现在平坦了,心情也舒畅了。”

和平社区工作人员张云秀说:“入户走访征求意见时,不少居民都把修整路面列为最急需解决的民生实事,我们及时向相关部门反馈,改造全程跟着民意走。”

在公共服务供给上,我州积极织密“家门口”便民网络。养老服务方面,累计投入1.34亿元,建成博州康养护理中

心、博乐市失能老年人护理中心等养老服务机构,打造社区日间照料中心27个,完成特殊困难老年人家庭适老化改造233户,建成老年助餐服务点271个。社区服务方面,累计新增社区综合服务设施62个,整合政务、文化、体育等功能,实现“小事不出社区”。

博乐市绿园小区居民张俊平对社区食堂、日间照料中心赞不绝口:“这里不仅吃饭方便实惠,还能和邻居聊天,特别温暖。”

## 绘就宜居图景,延续改造成果

老旧小区改造不是“一改了之”,而是要实现长期“优居”。州住房和城乡建设局立足城市发展全局,以长效机制保障改造成果,推动老旧小区改造与城市高质量发展深度融合。

近年来,全州城市建设已打下坚实基础:建成区绿地率达39.43%、供水燃气普及率100%、人均道路面积22.84平方米,“宜居宜业”城市框架基本构建。在此基础上,将老旧小区改造作为城市更新的重要抓手,贯穿“创新、宜居、美丽、韧性、文明、智慧”建设全过程,以“绣花功夫”推进重点工程。

“老旧小区改造是一项需要持续用力的民生工程。”州住房和城乡建设局住房保障中心主任梁义说,“我们将继续以‘人民城市人民建、人民城市为人民’为核心理念,全面提升城镇老旧小区环境、设施条件和服务功能,推动‘创新、宜居、美丽、韧性、文明、智慧’城市蓝图落地见效。通过硬件与软件的持续协同优化,让更多居民在绿水青山中享受持久幸福。”

我国将在国家数据基础设施建设先行先试中加强场景应用

记者从国家数据局获悉,国家数据局近日发布了《关于在国家数据基础设施建设先行先试中加强场景应用的实施方案》,方案明确加强场景建设是推动数据基础设施从“建得好”向“用得好”转变的重要抓手,是培育全国一体化数据市场、释放数据要素价值的关键路径,方案的推出旨在以场景建设、技术创新牵引驱动国家数据基础设施高水平建设和高质量发展。

方案提出“以用促建、以建保用”:强化场景应用对国家数据基础设施建设的牵引作用,通过场景应用驱动设施功能完善、促进设施迭代升级,确保设施建设与实际需要同频共振,将数据基础设施潜能转化为实际效能;依托数据基础设施开展数据高效汇聚共享、流通交易、开发利用,支撑跨主体协同、高性能调用、高安全保障,提升国家数据基础设施对场景落地的支撑能力,激发数据在跨区域、跨主体、跨平台流通利用中的创新活力。

在重点场景建设方向上,方案列举了数据全域智能检索、数据安全可信高效传输、大模型训练推理、智能体协同等技术创新应用,方案还提出依托数据基础设施支撑公共数据登记、加工处理、授权运营、流通定价、收益分配等制度机制落地;依托数据基础设施支撑工业制造、现代农业、文化旅游等领域“数据要素×”典型场景落地,激发数据要素乘数效应。

(新华社)

## 前三季度 我州固定资产投资 同比增长18.1%

本报博乐讯 (记者王腊梅) 10月22日,记者从州发改委获悉,前三季度,我州固定资产投资同比增长18.1%,投资运行总体稳健、结构持续优化,重点产业投资增势强劲,为全州经济社会高质量发展注入强劲动能。

今年以来,我州紧扣高质量发展主题,着力推动投资结构向更优、更可持续转变。农产品精深加工、绿色矿业、新能源新材料等特色重点产业领域投资增长迅猛,成为拉动全州投资增长的重要引擎。其中,新能源项目建设的加速推进尤为引人注目。

在博乐市达勒特镇和博乐四台地区,博州10万千瓦储热型光热配建90万千瓦新能源项目建设现场一派繁忙景象。工人们全力推进厂区道路及附属基础设施施工,技术人员穿梭其间开展设备联动调试,各项工作按计划稳步推进。

该项目占地面积约3.6万亩,采用先进的塔式光热技术,其核心设施吸热塔总高度达219.5米。其中,塔体高178米、顶部吸热器高41.5米,已成为区域内的标志性构筑物。

据了解,项目建成后,预计年销售收入达5.3亿元。更重要的是,每年可节约标煤约92.24万吨,减少二氧化碳排放量约109.84万吨,将为新疆能源结构转型升级和“双碳”目标的实现提供有力支撑。

优异成绩的背后,离不开优质的营商环境和完善的的服务保障。今年以来,州发改委通过持续深化“放管服”改革,不断优化营商环境,为项目落地和建设提供全周期、全方位的服务保障。这种主动服务、精准施策的工作机制,有效激发了市场活力,确保项目能够顺利推进。

当前,全州已进入投资冲刺关键期。州发改委项目管理科科长陈董说:“我们将紧盯全年固定资产投资目标,持续强化调度、协调、服务‘三位一体’推进机制,重点抓好重大项目进度、资金拨付等关键环节,力争完成全年固定资产投资目标,为实现‘全年红’奠定坚实基础。”

在抓好当前项目建设的同时,州发改系统已提前启动“十五五”规划重大项目谋划工作,聚焦国家重大战略、重大政策和重大工程,围绕交通枢纽、能源通道、水利设施、产业升级、民生保障等领域,策划包装储备一批打基础、利长远、惠民生的大项目、好项目。

截至目前,全州已初步谋划“十五五”项目约1700个,总投资规模近2000亿元。我州将对标国家政策导向,持续完善项目储备库,推动更多项目纳入国家、自治区规划“盘子”,为治州经济社会高质量发展提供坚实支撑。



10月31日,博乐市文化馆演员齐奏《苹果香》。

当日,博州“群众村晚”成果展示活动在博乐市青得里镇阿里翁白新村热闹启幕,为各族群众献上一场兼具文化味与烟火气的盛宴。博州“群众村晚”文体系列活动自2023年底启动以来,已举办超1500场文体活动,成为群众喜爱的文化品牌。

(实习记者董卓翰 摄)